



## VIII CONGRESSO PORTUGUÊS DE SOCIOLOGIA

### 40 anos de democracias: progressos, contradições e prospetivas

---

ÁREA TEMÁTICA: Ambiente e Sociedade [ST]

---

#### **ANÁLISE DO AMBIENTE DO BAIRRO LOMBA GRANDE, NO MUNICÍPIO DE NOVO HAMBURGO/RS, QUANTO AO TURISMO NO ESPAÇO RURAL E AGROTURISMO E O DESENVOLVIMENTO DA LOCALIDADE**

---

STEIN, Gabriella Veridiana

Mestranda em Turismo

Universidade de Caxias do Sul – UCS

[gabriellastein.gs@gmail.com](mailto:gabriellastein.gs@gmail.com)

---

DE OLIVEIRA SANTOS, Eurico

Doutor em Ciências Agropecuárias e Recursos Naturais

Universidade de Caxias do Sul – UCS

[eurico58@terra.com.br](mailto:eurico58@terra.com.br)

---



### Resumo

Este artigo tem como principal objetivo analisar a importância do turismo no ambiente rural do bairro de Lomba Grande, localizado no município de Novo Hamburgo, no estado do Rio Grande do Sul. Muito se tem falado, em turismo no ambiente rural, ou como alguns autores colocam, turismo no espaço rural. Este vem se expandindo em diversas localidades, por isso o interesse em analisar este bairro chamado Lomba Grande. Este artigo visa realizar uma análise deste ambiente rural, com a finalidade de verificar se neste bairro se pratica turismo no espaço rural ou agroturismo, e apontar a importância da atividade turística, para o desenvolvimento deste bairro. Para isto, faremos uma breve contextualização sobre definição de turismo rural e agroturismo, apontando as principais características e diferenças de cada modalidade. Explanaremos a importância da atividade turística para o desenvolvimento de localidades como o bairro Lomba Grande. Será apresentada uma breve contextualização sobre o ambiente rural do bairro Lomba Grande, o qual é conhecido por sua ruralidade e grande ligação com o turismo. Por fim, após estas contextualizações serão apresentados os resultados da análise realizada neste ambiente, observando se o mesmo pratica mais a modalidade de turismo no espaço rural ou agroturismo e o que a atividade turística já proporcionou ao bairro Lomba Grande, para seu desenvolvimento, e quais são os planos para o futuro deste bairro.

Para obtenção dos resultados deste artigo, realizou-se uma pesquisa de campo no ambiente rural do bairro de estudo, com pesquisas à algumas propriedades que praticam a atividade turística, conversando quando possível com os proprietários e analisando em que modalidade se encaixam, entre turismo no espaço rural ou agroturismo e como a atividade turística já desenvolveu e ainda pode desenvolver a localidade de Lomba Grande. Também foi realizada uma pesquisa referente a Associação do Quilombo, a qual tem lutado pelo desenvolvimento da localidade, para verificar como o desenvolvimento do bairro vem acontecendo tanto no âmbito do turismo como do local em si.

### Abstract

The main purpose of this article is to analyze the importance of tourism in the rural environment of Lomba Grande neighbourhood, located in the city of Novo Hamburgo, Rio Grande do Sul. Nowadays, a lot has been said about tourism in the rural environment, or tourism in the rural space, as some authors prefer. This sort of tourism has been expanding in many locations, and that is why there is the interest in analyzing Lomba Grande, where tourism is developing each day. This article aims to analyze this rural environment, in order to find out whether tourism in the rural space or agritourism, as well as to point the importance of touristic activity for the develop of the neighbourhood. To achieve that, we will briefly contextualize the definition of rural tourism and agritourism, pointing to the main characteristics of each method. Secondly, we will explain the importance of touristic activity in order to develop locations such as Lomba Grande. It will presented a brief contextualization about the rural environment in Lomba Grande, which is known for its rural life and big connection with tourism. Lastly, the results of the analysis made in this environment will be presented, observing which touristic method - rural or agritourism - is practised, and what tourism has provided to the neighbourhood for its development, and which are the future plans for the area. In order to obtain the results of this article, a field study in the rural environment of the previously mentioned area was made, with research at touristic properties, talking whenever possible with its owners and analysing which method of tourism they fit in and how touristic work has and can be developed in Lomba Grande.

Palavras-chave: turismo; turismo rural; agroturismo; ambiente; desenvolvimento

Keywords: tourism; rural tourism; agrotourism; environment; development



## **1. Introdução**

O ambiente rural vem sofrendo significativas mudanças e uma delas é a forma como o turismo vem se inserido neste ambiente, mostrando que esse ambiente rural tem muito a acrescentar ao setor do turismo. Para o proprietário das propriedades rurais o turismo aparece para agregar renda e gerar empregos para a comunidade daquele ambiente. Sendo assim o presente artigo pretende apresentar essa modalidade de turismo que está em pleno desenvolvimento atualmente, o turismo rural. Porém dentro dessa modalidade podem ser encontrados diversos conceitos diferentes, como turismo no espaço rural e agroturismo. Assim iremos contextualizar o que é turismo no espaço rural e agroturismo, apresentando as diferenças existentes em cada um desses conceitos.

Após contextualizar, será apresentando a importância da atividade turística para o desenvolvimento de ambientes rurais, mostrando como essa atividade pode agregar renda às propriedades rurais e desenvolver o entorno desses ambientes, como é o caso do bairro Lomba Grande, no município de Novo Hamburgo. Apresentaremos o bairro Lomba Grande, conhecido por sua ruralidade e forte desenvolvimento do turismo neste ambiente. Lomba Grande possui, atualmente, 19 propriedades voltadas para as atividades turísticas.

Será analisada as propriedades de Lomba Grande com o objetivo de verificar em que modalidade de turismo se encaixam entre turismo no espaço rural e agroturismo, destacando as principais atividades desenvolvidas nas propriedades, sua paisagem local e desenvolvimento das mesmas. Em seguida apresentaremos as conclusões sobre a análise estudada.

## **2. Turismo rural**

Uma modalidade de turismo que tem chamado muita atenção nos últimos tempos é o turismo rural, sendo procurada por muitas pessoas para fugir dos grandes centros urbanos e muitas vezes reviver ou conhecer hábitos diferentes dos praticados nesses centros urbanos. Conhecer ou reviver hábitos mais simples e mais natural tem sido um grande atrativo para o turismo e com isso o turismo no ambiente rural tem sido cada vez mais procurado. Lindner, Wandscheer e Ferreira (2011) colocam que com essa busca dos habitantes da cidade pelo campo, o espaço rural começa a oferecer nossas funções e entre elas se destaca o turismo rural.

O ambiente rural, nos últimos tempos tem passado por várias transformações, ao mesmo tempo em que passam por essas transformações, a sociedade vem descobrindo a importância desse ambiente rural, para o desenvolvimento do mesmo e para manutenção do ambiente rural. Aos poucos o agricultor vem deixando de ter somente a atividade agrícola como fonte de renda e descobre a possibilidade de desenvolver atividades não agrícolas no ambiente rural, atividades como o turismo.

Segundo o Ministério do Turismo (2010 p. 11), é relevante o número de propriedades rurais que se tornam adequadas às atividades turísticas na propriedade. O ambiente rural se torna para o turista uma oportunidade de contato com experiências e modos de vida distintos daqueles que vivenciam no dia a dia.

Porém para essa modalidade de turismo rural pode ser encontrado mais de um conceito, como por exemplo, turismo no espaço rural ou agroturismo. Apesar de ambos os conceitos serem praticados no ambiente rural, as características de cada um se diferem. Assim, para que possamos entender melhor cada conceito, contextualizaremos ambos a seguir.

### **2.1. Turismo no Espaço Rural**

A dificuldade de uma definição concreta de conceito de turismo em espaço rural é trazida por diversos autores como Moesch, Monteiro e Antunes (2008). Santos (2004, p.23) coloca que para uma breve definição, turismo rural é uma modalidade de turismo que se desenvolve no espaço rural, sendo a hotelaria sua maior lucratividade deixando as atividades agropecuárias em um plano secundário.

Beni (2001, p. 428) define turismo rural como um deslocamento de pessoas a ambiente rurais, podendo ou não existir pernoite no local, ou simplesmente para usufruir dos cenários e instalações daquele ambiente rural. Podemos dizer que turismo no espaço rural é aquele turismo que é praticado no ambiente rural como

principal atividade da propriedade, não necessariamente agregando renda, mas sendo a principal renda daquela propriedade.

Conforme Santos e Souza (2010, p.27) até o momento não existe uma definição para conceituar universalmente o que é turismo no espaço rural, pois o turismo rural engloba diversas modalidades de turismo.

Já o Ministério do Turismo (2010 p. 17) entende turismo no espaço rural como um recorte do turismo rural onde considera:

todas as atividades praticadas no meio não urbano, que consiste de atividades de lazer no meio rural em várias modalidades definidas com base na oferta: Turismo Rural, Turismo Ecológico ou Ecoturismo, Turismo de Aventura, Turismo de Negócios e Eventos, Turismo de Saúde, Turismo Cultural, Turismo Esportivo, atividades estas que se complementam ou não (MINISTÉRIO DO TURISMO, 2010)

Em termos gerais podemos conceituar turismo rural como uma atividade de lazer, realizada no ambiente rural, no qual o turismo procura junto à essas propriedades um jeito de reviver suas origens ou simplesmente conhecer hábitos e costumes mais simples do que aqueles praticados por ele no seu dia-a-dia, valorizando assim aquele ambiente rural o qual está lhe proporcionando tal experiência.

## **2.2. Agroturismo**

Portuguez (2006, p.284) coloca que agroturismo deve ser praticado com contato com a natureza, sendo esse contato o eixo fundamental do agroturismo. Esse mesmo autor ainda traz que esse tipo de turismo não pode ser massivo, para que o mesmo não agrida o ambiente rural, o mesmo também não pode interromper nem alterar as atividades daquele ambiente e deve ser iniciativa dos próprios habitantes daquele ambiente rural.

Santos (2004, p.22) traz que agroturismo é definição de uma atividade agropastoril em maior escala, representando a principal fonte de renda, sendo o turismo uma renda complementar para a propriedade rural. Ainda, no agroturismo, essas atividades agropastoris devem ser o principal atrativo daquele ambiente, de forma que os turistas vivenciem a forma como essas atividades são desenvolvidas. Santos também traz que a infraestrutura do ambiente deve ser mantida de forma original, assim como os proprietários utilizam, os turistas também devem utilizar.

Para a autora Tulik (2003, p.38) Agroturismo deve compreender determinados princípios como possuir como atividade principal a exploração agrícola ou criação ativa de gado, dispor do turismo como uma complementação de renda do proprietário, e ter a família como principais gestores da propriedade. Ainda, se possuir alojamentos, estes devem ser na edificações existentes na propriedade.

Com base nos conceitos visto, a definição exata do que é e quais são as reais características do turismo no espaço rural e do agroturismo, ainda é uma questão complexa, pois cada autor defini de uma maneira diferente esses dois conceitos.

## **2.3. Importância do Turismo para o desenvolvimento rural**

O turismo em ambientes rurais vem se destacando como uma atividade de desenvolvimento dessas localidades, podendo proporcionar um real desenvolvimento de pequenos municípios ou ambientes rurais os quais tem na agricultura sua principal fonte de renda. Com o desenvolvimento do turismo nessas localidades é possível agregar renda às propriedades que praticam a agricultura. Neste sentido, conforme Portuguez:

o turismo desempenha um papel importante, pois, quando desenvolvido em espaços rurais vem constituindo-se em uma alternativa para fortalecer o desenvolvimento local e principalmente interiorizar a atividade turística, hoje concentrada nos municípios litorâneos e durante o verão (PORTUGUEZ, 2006, p.128)

Dessa forma, para este mesmo autor a atividade turística pode ser vista além da parte econômica, pode ser vista com uma forma de agregar outras dimensões ao ambiente rural.

Para Santos (2004, p. 32) o turismo tem sido importante para esses ambientes, pois se apresenta como uma boa oportunidade de gerar emprego e ingresso nas zonas rurais. O turismo nessas ambientes rurais valoriza os recursos que até agora vinham sendo utilizados somente para consumo dos proprietários locais. O autor ainda coloca que a atividade turística contribui para o desenvolvimento da população local, pois valoriza os produtos da agricultura daquele ambiente (SANTOS, 2004, p. 33).

Zimmermann coloca que o turismo no espaço rural deve atender à princípios fundamentais, como ter a identidade própria, respeitando ambiente como um todo, preservando a paisagem. Deve ter também uma harmonia ambiental, ou seja, aproveitar o máximo a estrutura disponível respeitando o perfil do lugar. Coloca também que devem ser preservadas as raízes do lugar, resgatando, se necessário, os costumes daquele ambiente, como gastronomia, artesanato. Ainda coloca que estes costumes devem ser divulgados ao turista. O ambiente rural também deve ter um atendimento familiar, sendo considerado o grande diferencial deste turismo.

Ainda conforme o autor o turismo rural tem algumas características, como promover a interiorização do turismo naquele ambiente. Gera a oportunidade de novas rendas à propriedade e ao ambiente onde a mesma está inserida. Diminui o êxodo rural, gerando emprego a pessoas daquele ambiente onde se encontra.

#### 2.4. Lomba Grande e turismo rural

Lomba Grande é um bairro localizado no município de Novo Hamburgo, no estado do Rio Grande do Sul, Brasil. Distante aproximadamente 50km da capital Porto Alegre, Lomba Grande é considerado um refúgio natural na região metropolitana de Porto Alegre. Lomba Grande abrigou os primeiros imigrantes alemães instalados na feitoria até o ano de 1940, pertencente ao município de São Leopoldo, município vizinho de Novo Hamburgo. ([www.lombagrande.org.br](http://www.lombagrande.org.br))

Atualmente pertence ao município de Novo Hamburgo, representando 70% do território de Novo Hamburgo, consiste num dos principais pontos de visitação da cidade. É neste bairro que são colhidos os hortifrutigranjeiros sem agrotóxicos para as feiras de produtor rural da cidade e onde são produzidos produtos coloniais e integrais ([www.rotaromantica.com.br](http://www.rotaromantica.com.br)). O bairro de Lomba Grande é considerado área de produção rural e de preservação ambiental, além de ser considerado um bairro importante para manutenção da qualidade do ar e das águas na região do Vale dos Sinos e grande Porto Alegre. ([www.lombagrande.org.br](http://www.lombagrande.org.br))

Conforme informações do receptivo turístico da cidade de Novo Hamburgo/RS, as ações da prefeitura, para com o bairro Lomba Grande, são voltadas a melhoria da infraestrutura do local para a recepção dos visitantes e para a divulgação das localidades. Não possuem uma pesquisa de demanda para verificar, de fato, quantos turistas passam pela localidade, porém destacam que em época de temperaturas elevadas a localidade recebe muitos visitantes, normalmente excursionistas, que chegam pela manhã e retornam a noite, na maioria aos finais de semana.

Lomba Grande conta com 19 empreendimentos de lazer, entre sítios e balneários, que atendem grupos e turistas particulares, conforme tabela 1, abaixo:

Empreendimento	
Recanto das Araucárias	Sítio São João
Sítio Pé na Terra	Balneário Taimbé
Três Figueiras	Sítio Túnel do Tempo
Sítio Nova Vida	Sítio EcoParque
Recanto do Vovô	Balneário Vale Dourado
Sítio Paraíso Tropical	Sítio Chapéu Verde
Sítio Caranguejo Selvagem	Balneário dos Mello
Sítio Sagrada Família	Balneário dos Sonhos
Sítio da Cascata	Fazenda Montana Reserva Parque
Sítio São Luiz	

Fonte: adaptado de [www.lombagrande.org.br](http://www.lombagrande.org.br)

Estes 19 sítios e balneários estão dispostos por toda extensão de Lomba Grande, conforme figura 1.



Figura 1- Mapa de Lomba Grande. [www.lombagrande.org.br](http://www.lombagrande.org.br)

Foram analisadas as propriedades e realizado contato com as mesmas para verificar se praticam turismo no espaço rural ou agroturismo. Dessas 19 propriedades, conseguimos informações de 13 propriedades, são elas: Recanto das Araucárias, Sítio Pé na Terra, Sítio Três Figueiras, Sítio Paraíso Tropical, Sítio Caranguejo Selvagem, Sítio Sagrada Família, Sítio da Cascata, Sítio São Luiz, Sítio São João, Balneário Taimbé, Sítio EcoParque, Balneário Vale Dourado, Fazenda Montanha Reserva do Parque.

É possível perceber que dessas 13 propriedades, 92,31%, ou seja 12 propriedades, praticam turismo no espaço rural, as quais possuem na atividade turística a principal fonte de renda, e somente 7,69%, apenas uma propriedade, o Sítio Pé na Terra, pratica agroturismo, onde ainda possuem na produção orgânica a principal fonte de renda e utilizam a atividade turística como uma fonte de renda complementar.

Referente as atividades desenvolvidas nas propriedades, é possível observar que as 13 propriedades analisadas em Lomba Grande, possuem piscinas e churrasqueiras como principal atrativo.

Quando verificado se permanecem abertas durante todo o ano foi possível analisar que 6, Sítio EcoParque, Balneário Taimbé, Sítio São João, Sítio da Cascata, Sítio Sagrada Família, Sítio Paraíso Tropical, abrem somente de Outubro/Novembro a Março/Abril e o restante dos meses permanecem fechadas. Já os Sítios Recanto das Araucárias, Três Figueiras, atendem somente sob agendamentos e reservas. As propriedades Sítio Caranguejo Selvagem e Fazenda Montanha Reserva Parque abrem de Outubro/Novembro a Março/Abril e nos demais meses do ano atendem por reservas, sendo essa última mais voltada a eventos e grupos particulares. As propriedades que ficam abertas o ano inteiro são somente 3, Sítio São Luiz, Balneário Vale Dourado e Sítio Pé na Terra, essa última oferece durante o ano programas e cursos.

Quanto a paisagem analisada nesses ambientes, é possível perceber que 100% da propriedades, estão inseridas num ambiente com muito verde, rodeados de matas e campos.



Sobre alojamentos ou hospedagens nesses locais, analisamos que somente 1 propriedade possui infraestrutura de alojamentos, o Sítio São Luiz. As propriedades que possuem área para camping, totalizam 6 e outras 6 não possuem nenhuma estrutura para hospedagens ou alojamentos.

### **2.5. Associação do Quilombo**

Essa associação foi fundada no ano de 2001 com o objetivo de ajudar a comunidade de Lomba Grande a buscar melhorias na qualidade de vida da comunidade local. Frequentemente a associação realiza manifestações em defesa da comunidade local de Lomba Grande.

Os associados têm como missão lutar pelo desenvolvimento deste ambiente, preservando o ambiente natural. A associação mantém um informativo incentivando os próprios moradores a dar sugestões, dicas e receitas, tornando publica as opiniões e necessidades da comunidade local daquele ambiente. Nas reuniões da associação são discutidos assuntos de interesse da comunidade, como segurança pública, saúde, desenvolvimento do local e projetos que pretendem para a comunidade de Lomba Grande. ([www.lombagrande.org.br](http://www.lombagrande.org.br))

## **3. Conclusão**

Conforme contextualizado durante o artigo, podemos entender que turismo no espaço rural e agroturismo, são duas modalidades de diferente de turismo. Na primeira, o turismo é considerado a principal fonte de renda, conforme os autores Moesch, Monteiro e Antunes (2008) e Santos (2004). Já na segunda modalidade, agroturismo, o turismo é visto com uma complementação de renda, sendo na atividade agropecuária a renda principal.

Conforme pesquisa realizada no ambiente rural de Lomba Grande, bairro do município de Novo Hamburgo localizado no estado do Rio Grande do Sul, foi possível perceber que o turismo vem se desenvolvendo de forma intensa neste ambiente, tornando Lomba Grande um refúgio natural dentro da região metropolitana de Porto Alegre, porém sua divulgação ainda é falha.

O turismo nestes ambientes rurais pode ser uma complementação para o desenvolvimento da localidade, ajudando a agregar renda e empregos nesses ambientes. No caso de Lomba Grande o turismo ajuda a desenvolver a localidade, porém conforme informações recebidas do receptivo turístico da cidade de Nova Hamburgo não há uma ação efetiva para alavancar o desenvolvimento desse ambiente rural, que tem se destacado na região.

Foi realizada a análise de 13 propriedades localizadas no ambiente rural de Lomba Grande para verificar em que modalidade de turismo se encaixavam. Após as pesquisas realizadas e com base nos conceitos apresentados sobre turismo no espaço rural e agroturismo, podemos constatar que 12 das propriedades analisadas praticam turismo no espaço rural, ou seja, encontraram no turismo a maior lucratividade e atividade agropecuária ficou em segundo plano. Somente 1 ainda mantém a atividade de produção orgânica e agrícola como principal fonte de renda, portanto pode se encaixam na modalidade de agroturismo.

Todas as propriedades analisadas possuem como atrativo principal piscinas e churrasqueiras e estão inseridas em um ambiente rodeado por matas e campos. Muitas delas, conforme apresentado, abrem somente na temporada de verão, entre Outubro/Novembro à Março/Abril e poucas possuem alojamento para pernoites.

Constatamos também que no bairro Lomba Grande foi implantada uma associação para discussão de assuntos ligados a comunidade, onde o foco principal é o desenvolvimento de Lomba Grande, e é possível perceber que esta associação é muito importante para este desenvolvimento. Lomba Grande é um bairro que está em constante desenvolvimento, já conta com uma sub prefeitura e tem no turismo um foco muito forte, porém sem uma divulgação maior, por parte do receptivo turístico da cidade de Novo Hamburgo, assim deixamos aqui a sugestão de melhoria dessa divulgação para melhor desenvolvimento do turismo e do ambiente de Lomba Grande.

## Referências Bibliográficas

Antunes, V. O.; Moesch, N. M.; Monteiro, M. F. (2008) *Turismo no meio rural: teorias, conceitos e a arte de saber fazer*. Santa Maria/RS: UNIFRA

Lindner, Michele; Wandscheer, Elvis Albert Robe; Ferreira, Enéas Rente.(2011) A cultura rural no município de São João do Polêsine/RS. *Rosa dos Ventos*, Caxias do Sul, v. 3, n. 2, p.247-254

Portuguez, A. P.; (et all). (2006) *Turismo no espaço rural: enfoques e perspectivas*. São Paulo/SP: Roca

Santos, E. O. (2004) *O agroturismo e o turismo rural em propriedades da metade sul do Estado do Rio Grande do Sul*. Porto Alegre/RS: Pallotti

Santos, E. O.; Souza, M. (2010) *Teoria e prática do turismo no espaço rural*. Barueri/SP: Manole

Tulik, O. (2003) *Turismo Rural*. São Paulo: Aleph

Zimmermann, Adonis. (2014) *Turismo Rural Um Modelo Brasileiro*. Recuperado em 20 de Fevereiro de 2014 de : <[http://www.zimmermann.com.br/turismo\\_rural\\_um\\_modelo\\_brasileiro.pdf](http://www.zimmermann.com.br/turismo_rural_um_modelo_brasileiro.pdf)>.

Sites

[www.lombagrande.org.br](http://www.lombagrande.org.br) Acessado em 23.01.14

[www.rotaromantica.com.br](http://www.rotaromantica.com.br) Acessado em 20.01.14